

Transpordiameti korralduse „Tee
ehitusloa andmine riigitee 4 Tallinn-
Pärnu-Ikla (E67) km 68,2-70,2 lõigul
2+2 sõidurajaga maantee ja Haimre
liiklussõlme ehitamiseks“

lisa 1

TEE EHITUSLUBA

- | | |
|--|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikult kasutatav tee | <input checked="" type="checkbox"/> rajamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> avalikkusele ligipääsetav eratee | <input checked="" type="checkbox"/> ümberehitamiseks |
| <input checked="" type="checkbox"/> silla, viadukti, tunneli | <input type="checkbox"/> laiendamiseks |
| | <input type="checkbox"/> osa asendamiseks samaväärsega |
| | <input type="checkbox"/> lammutamiseks |

| | |
|-------------------------------|--|
| Tee ehitusloa number | {regNumber} |
| Tee ehitusloa andmise kuupäev | {regDateTime} |
| Tee ehitusloa andja | Transpordiamet, Valge 4, 11413 Tallinn |
| Ametniku nimi | Kaie Kruusmaa |
| Ametniku ametinimetis | Projekteerimise üksuse juhataja |

Tee ehitusloa kõrvaltingimused

1. Enne ehitustööde algust tuleb teostada rajatiste ehitusprojektidele ekspertiis ja koostada tööprojektid, mis vastavad majandus- ja taristuministri määrusele 09.01.2020 nr 2 „Tee ehitusprojektile esitatavad nõuded“ ja kliimaministri määrusele 17.11.2023 nr 71 „Tee projekteerimise normid“.
2. Enne ehitamist projekteerida põhimaanteel 2+2 sõiduradade vahelise eraldusriba kindlustamata osa laiuse vähendamine 4,0 meetrilt 2,8 meetrile, mis võimaldab objekti maksumust optimeerida.
3. Ehitustööde teostamiseks väljaspool riigitee alust maad peab olema sõlmitud kinnisasja omanikuga kokkulepe ehitustööde teostamiseks või ehituseks vajaliku maa omandamiseks.
4. Arvestada Transpordiameti otsustega, mis on esitatud korralduse „Tee ehitusloa andmine riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 68,2-70,2 lõigul Haimre liiklussõlme ja 2+2 sõidurajaga maantee ehitamiseks“ lisas 2 „Arvamuste ja kooskõlastuste koondtabel“.
5. Kavandatava tegevuse elluviimisel tuleb rakendada alljärgnevaid riigitee 4 Tallinn-Pärnu-Ikla (E67) km 62,2-78,8 Päädeva-Konuvere teelõigu eelprojekti keskkonnamõju hindamise (KMH) tulemusena välja töötatud ja asjaomaste asutuste poolt täpsustatud keskkonnameetmeid:
 - 5.1. Märjamaa looduskaitsealal ja alast vähemalt 50 m ulatuses ei tohi haljastamisel väetisi kasutada.
 - 5.2. Haljastuses ja ulukiläbipääsude külgtiibadele istutamiseks ei tohi kasutada võõrliike, näiteks mägimände.
 - 5.3. Kaitstavate alade vahetus läheduses ja nendest vähemalt kuni 50 m ulatuses tuleb pinnasvallide rajamisel, aga kindlasti haljastustöödel ja teemulde katmisel kasutada tee

- ehitamise käigus kooritud kohalikkude pinnast. Külvata ei tohi liike, mida looduslikult piirkonnas ei kasva, soovitatavalt eelistada looduslikku taimestumist. Kindlasti ei tohi kasutada väljastpoolt Eestit pärit seemnematerjali, sest seal võib olla võõrliike.
- 5.4. Ulukipääsude otstes säilitada võimalusel olemasolevat puistut, et loomad ei pelgaks sinna siseneda.
- 5.5. Tee ehitustööde maa-alal paiknevate II-III kaitsekategooria/kaitsealuste taimeliikide kasvukohtade kaitsmine ja ümberasustamine korraldada vastavalt püst-linalehiku (*Thesium ebracteatum*) ümberasustamise projekti koostamine, ümberasustamise teostamine ja seire ning I väärtusklassi koosluste ümberasustamise meetodilistele juhistele.
- 5.6. Kaitsealuste liikide ümberasustamisega seonduvalt tuleb eelnevalt (perioodil, mil liik on tuvastatav) kaitsealuste liikide isendid üles otsida ja märgistada. Liigi tuvastamist peab tegema vastavaid liike tundev ekspert ja ümberasustamist peab tegema vastava töö kogemusega ekspert.
- 5.7. Näha ette hooldatavale teemaale jääva metsaala raadamine raierahu välisel kuival perioodil või talvel külmunud pinnasega võimalikult väheste pinnase kahjustusega.
- 5.8. Märjamaa looduskaitsealal on metsaraie ja raadamine keelatud 1. veebruarist kuni 31. juulini lindude peamisel pesitsusajal. Muudel aladel on metsaraie ja raadamine keelatud 15. aprillist kuni 15. juuli. Keelatud on linnupesade hävitamine ajal, kui pesa on kasutuses. Metsaraie tööde teostamisse kaasata vajadusel ornitoloog pesade aktiivse kasutuse fikseerimiseks.
- 5.9. Raadatavalt vääriselupaiga VEP 148019 osalt teisaldada jämedamõõduline (läbimõõt üle 25 cm) surnud puit ja lamapuit (selle olemasolul) vääriselupaiga säilivasse ossa ilma viimast kahjustamata või läheduses paiknevatesse teistesse samaväärsetesse vääriselupaikadesse.
- 5.10. Ehitustegevuse käigus kasutada tehniliselt korras ehitusmasinaid ning nende opereerimisel ja hooldamisel kinni pidada tööohutus- ja keskkonnanõuetest (hooldusalade juures tagada ka reostustõrjeks (avariide esinemisel) vajalik valmisolek).
- 5.11. Mürarikaste ehitustööde tegemist vältida öhtusel ja öisel ajal (19.00 – 7.00) lähemal kui 300 m elamutest. Juhul kui ehitustööde korraldamine on siiski vastaval ajaperioodil ja piirkonnas vältimatult vajalik, siis kavandada töökorraldust nii, et võimalusel ei jääks mürarikkad tööd perioodi 23.00 – 7.00 ja piirkonna elanike teavitatakse tööde teostamisest.
- 5.12. Ehitusaegse vibratsiooniga seotud võimalike riskide maandamiseks ja hilisemate vaidluste vältimiseks enne ehitustööde algust fikseerida vahetult ehitusalade lähialal (kuni 25 m) paiknevate kinnistute hoonete ja olulisemate rajatiste (nt salvkaevud) tehniline seisukord.
- 5.13. Iga müratõkke juures teostada müra kontrollmõõtmised, tõendamaks ehitatud müratõkke vastavust projekteeritud lahendusele. Tegevusi teostada kooskõlas keskkonnaministri 16.12.2016. a määrusega nr 71 „Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“.
- 5.14. Kui kaevetööde käigus ilmneb arheoloogiline kultuurkiht, tuleb peatada tööd viivitamatult ning teavitada Muinsuskaitseametit.

1. Andmed tee kohta

Tee kirjeldus, mille kohta ehitusluba
antakse

Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 62,2-70,2 lõigul 2+2 sõidurajaga maantee ja Haimre liiklussõlme ning teelõiguga seotud teede ja rajatiste ehitamine, sh riigiteede 20173 Haimre-Moka tee, 20172 Märjamaa-Haimre tee ja 20200 Naistevalla-Märjamaa tee ühendamine liiklussõlmega, metsatee 5040554 Nõmme tee pikendamine, Haimre liiklussõlmega seotud bussipeatused, parklad, kergliiklusteed, km 68,75 Haimre ulukiläbipääs, km 69,2 Haimre liiklussõlme viadukt ja km 69,904-70,076 müratõkkesein (Vahenõmme).

2. Andmed tee ehitusprojekti kohta

| | |
|--|--|
| 2.1 Tee ehitusprojekti koostaja nimi | Selektor Projekt OÜ |
| 2.2 Tee ehitusprojekti koostaja registrikood | 12503887 |
| 2.3 Tee ehitusprojekti koostaja kontaktaadress | Pärnu mnt 186, 11314 Tallinn |
| 2.4 Tee ehitusprojekti koostaja kontakttelefon | +372 6613925 |
| 2.5 Tee ehitusprojekti koostaja e-post | selektor@selektor.ee |
| 2.6 Tee ehitusprojekti nimetus | „Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 62,2-70,2 Päädeva-Haimre lõigu 2+2 sõidurajaga maantee ehitusprojekt“ töö osa „ Riigitee 4 (E67) Tallinn-Pärnu-Ikla km 68,2-70,2 Haimre liiklussõlm 2+2 maantee ehitusprojekt (ETAPP-3) “ |
| 2.7 Tee ehitusprojekti number | MA17446 |

(allkirjastatud digitaalselt)